



公益 秋田県宅地建物取引業協会
社団法人 秋田レイNZ加盟店

土地

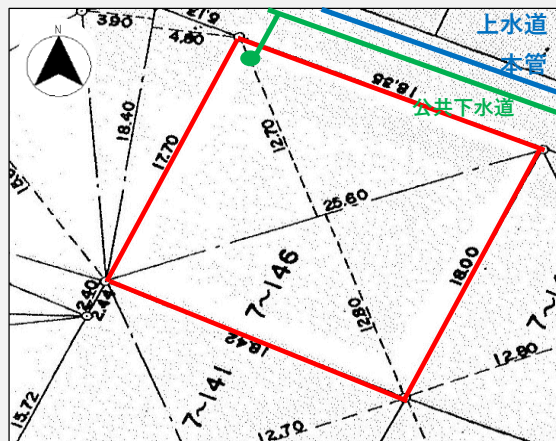
所在地 大館市川口字蟹沢7番146

交通 J R 奥羽本線下川沿駅まで徒歩11分

価格 300 万円

面 積	3 2 6. 4 0㎡ (98.73坪)		
地 目	宅地		
現 況	宅地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70 %	容 積 率	2 0 0 %
学 区	川口小学校 ・ 下川沿中学校		
道 路	市道 ・ 北側 4m 舗装		
水 道	市営水道 (宅地内に引込みなし) ※1		
汚 水	公共下水道 (公共ます宅地内設置有り)		
雑排水	公共下水道 (公共ます宅地内設置有り)		
雨 水	側溝		
電 気	東北電力		
引 渡	即時		
経 費	仲介手数料 3 3 0, 0 0 0 円 (消費税30,000円含む)		
税金 (別途)	登録免許税 (国税)		
	不動産取得税 (県税)		
	固定資産税 (市税)		
備 考	※1 前面道路に本管があります。引込みの際は費用負担があります。		
他の法令上の制限	.		

20241010



秋田県知事 (10) 第1210号



有限会社 あかね不動産



取引態様：一般媒介

017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35

あかね不動産ビル6号

TEL : 0186-42-8899

FAX : 0186-43-0482

<https://www.akane-fudousan.co.jp/>