



土地

| | |
|-----|-----------------------|
| 所在地 | 大館市字扇田道下72番2 |
| 交通 | 秋北バス放送局前バス停留所 下車徒歩14分 |
| 価格 | 200 万円 |

| | | | |
|------------|------------------|-------|------|
| 面積 | 163.95㎡ (49.59坪) | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 現況 | 宅地 | | |
| 都市計画 | 非線引き区域 | | |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | 地区・街区 | なし |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| その他の法令上の制限 | なし | | |

| | |
|--------|-------------------------------|
| 道路 | 市道・北側5m舗装 / 市道・西側5m舗装 |
| 水道 | 市営水道 (宅地内に引込み無し・前面道路本管有り) |
| 汚水 | 公共下水道 (公共ます宅地内設置有り) |
| 雑排水 | 公共下水道 (公共ます宅地内設置有り) |
| 雨水 | 側溝 |
| 電気 | 東北電力 |
| 引渡 | 即時 |
| 経費 | 仲介手数料 330,000円 (消費税30,000円含む) |
| 税金(別途) | 登録免許税(国税) |
| | 不動産取得税(県税) |
| | 固定資産税(市税) |
| 備考 | |
| 学区 | 城南小学校 ・ 第一中学校 |

