



公益 秋田県宅地建物取引業協会
社団法人 秋田レイNZ加盟店

土地

所在地 大館市東台四丁目 11番1、11番4

交通 秋北バス いとく東店前バス停留所下車 徒歩6分

価格 630 万円

面積	424.65㎡(128.45坪)		
地目	宅地		
現況	宅地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域	地区・街区	なし
建ぺい率	50%	容積率	80%
その他の法令上の制限	なし		

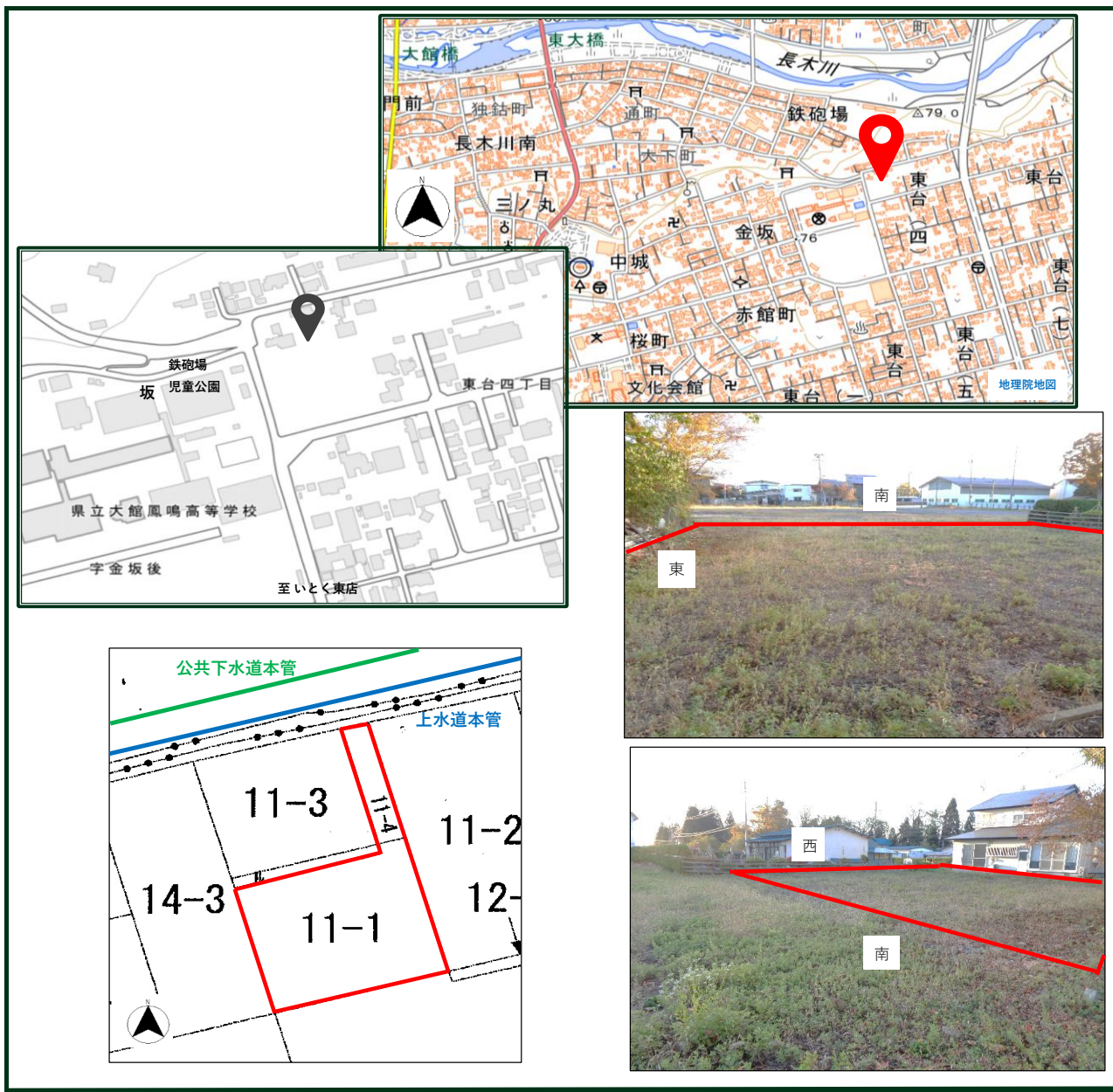
道路	市道・北側5m舗装
水道	市営水道(宅地内に引込みなし)※2
汚水	公共下水道(公共ます宅地内設置なし)※3
雑排水	公共下水道(公共ます宅地内設置なし)※3
雨水	側溝
電気	東北電力
引渡	即時

経費	仲介手数料 330,000円(消費税30,000円含む)
税金(別途)	登録免許税(国税) 不動産取得税(県税) 固定資産税(市税)

備考	※1 前面道路に本管があります 引込みの際は費用負担があります ※2 前面道路より公共マス設置工事が必要です 取込設置工事については自費施工になります
----	--

学区	城南小学校 ・ 第一中学校
----	---------------

20250210



秋田県知事(10)第1210号



有限会社 あかね不動産



取引態様：一般媒介

017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35

あかね不動産ビル3F

TEL: 0186-42-8899

FAX: 0186-43-0482

<https://www.akane-fudousan.co.jp/>