



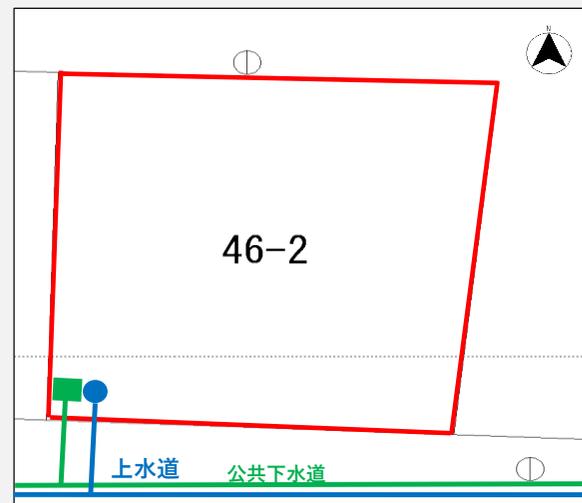
公益 秋田県宅地建物取引業協会  
 社団法人 秋田レインズ加盟店

# 土地

所在地	大館市早口字上野46番2
交通	早口駅前バス停留所まで徒歩1分
価格	<b>400</b> 万円

面積	363.45㎡ (109.94坪)		
地目	宅地		
現況	宅地 ※1		
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	-	地区・街区	-
建ぺい率	-	容積率	-
その他の法令上の制限	なし		
道路	市道・南側 7m舗装		
水道	市営水道 (宅地内に引込み有り)		
汚水	公共下水道 (公共ます宅地内設置有り)		
雑排水	公共下水道 (公共ます宅地内設置有り)		
雨水	側溝		
電気	東北電力		
引渡	相談		
経費	仲介手数料 330,000円 (消費税 30,000円含む) ※2		
税金 (別途)	登録免許税 (国税) 不動産取得税 (県税) 固定資産税 (市税)		
備考	※1 線路近接工事の場合、J R 東日本と協議が必要となる場合があります ※2 宅地建物取引業法第46条に基づく規定です		
学区	早口小学校 ・ 田代中学校		








秋田県知事 (10) 第1210号



有限会社 **あかね不動産**



取引態様：一般媒介

20241024