



公益 秋田県宅地建物取引業協会
社団法人 秋田レインズ加盟店

土地

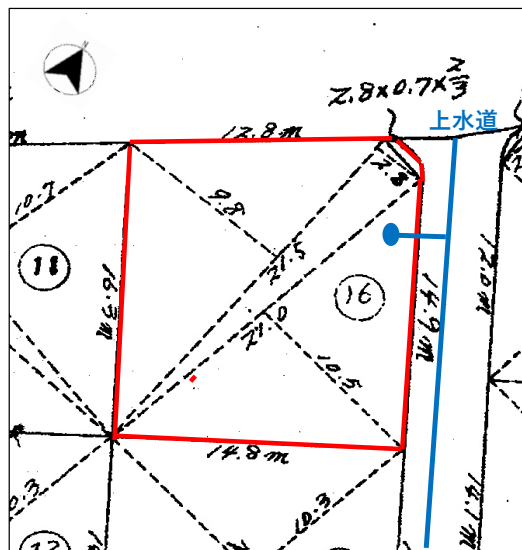
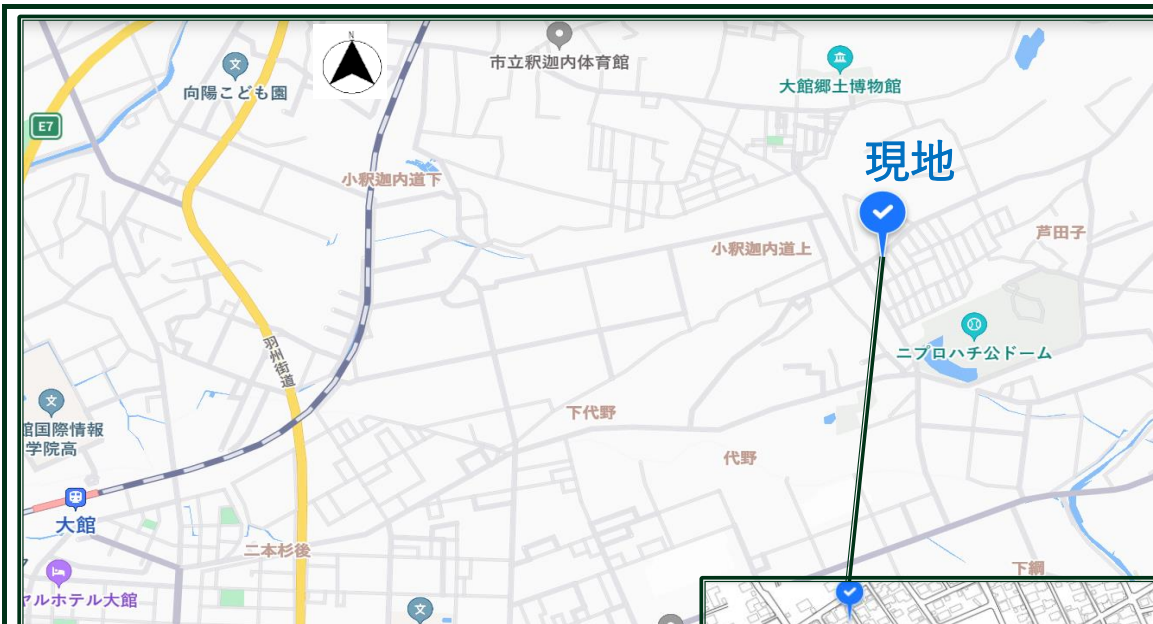
所在地 大館市下代野字天下道下1番17

交通 秋北バス天下町バス停まで徒歩3分

価格 **330** 万円

面積	247.02㎡ (74.72坪)		
地目	宅地		
現況	宅地 ※1		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定	地区・街区	—
建ぺい率	70%	容積率	200%
その他の法令上の制限	なし		

道路	市道・北側6m舗装 / 市道・東側4m舗装
水道	市営水道 (宅地内に引込み有り)
汚水	建築時には合併浄化槽設置義務有り (公共下水道未整備地区)
雑排水	建築時には合併浄化槽設置義務有り (公共下水道未整備地区)
雨水	側溝
電気	東北電力
引渡	相談
経費	仲介手数料 330,000円 (消費税30,000円含む)
税金 (別途)	登録免許税 (国税) 不動産取得税 (県税) 固定資産税 (市税)
備考	※1 本物件敷地内にはNTTの電柱が敷設されております。
学区	長木小学校 ・ 大館東中学校



秋田県知事 (10) 第1210号



有限会社 **あかね不動産**



取引態様：一般媒介