



公益 秋田県宅地建物取引業協会
社団法人 秋田レインズ加盟店

土地

所在地 大館市東台二丁目17番2

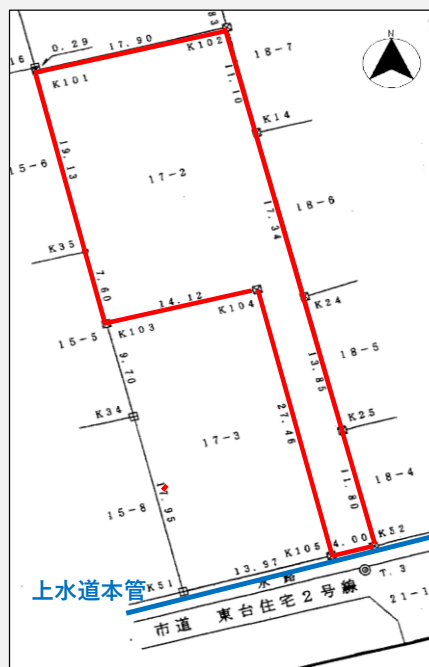
交通 秋北バスいとく東店前バス停留所まで徒歩5分

価格 450 万円

面積	591.00㎡ (178.77坪)		
地目	雑種地		
現況	宅地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域	地区・街区	
建ぺい率	60%	容積率	160%
その他の法令上の制限	なし		

道路	市道・南側 4m舗装		
水道	市営水道 (宅地内に引込み無し) ※1		
汚水	建築時合併浄化槽設置義務有り		
雑排水	建築時合併浄化槽設置義務有り		
雨水	側溝		
電気	東北電力		
引渡	相談		
経費	仲介手数料 330,000円 (消費税 30,000円含む)		
税金 (別途)	登録免許税 (国税)		
	不動産取得税 (県税)		
	固定資産税 (市税)		
備考	※1 本物件には水道の引込みがありません。 建築時は前面道路からの引込みが必要です。 その際の費用は買主の負担になります。		
学区	城南小学校 ・ 第一中学校		

20241010



秋田県知事 (10) 第1210号



有限会社 あかね不動産



取引態様：一般媒介

017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35

あかね不動産ビル6号

TEL: 0186-42-8899

FAX: 0186-43-0482

<https://www.akane-fudousan.co.jp/>