



公益 秋田県宅地建物取引業協会
社団法人 秋田レインズ加盟店

土地

所在地 大館市岩瀬字谷地の平 1 番 2 4

交通 秋北バス 谷地の平団地バス停留所まで 徒歩 3 分

価格 420 万円

面積	4 6 5 m ² (140.66坪)		
地目	畑		
現況	宅地		
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	—	地区・街区	—
建ぺい率	—	容積率	—
その他の法令上の制限	なし		

道路	市道・西側 1.2 m 舗装
水道	市営水道 (宅地内に引込なし) ※ 1
汚水	公共下水道 (公共マス宅地内設置なし) ※ 2
雑排水	公共下水道 (公共マス宅地内設置なし) ※ 2
雨水	側溝
電気	東北電力
引渡	相談

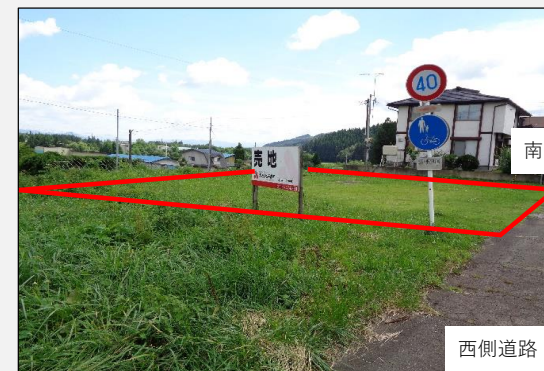
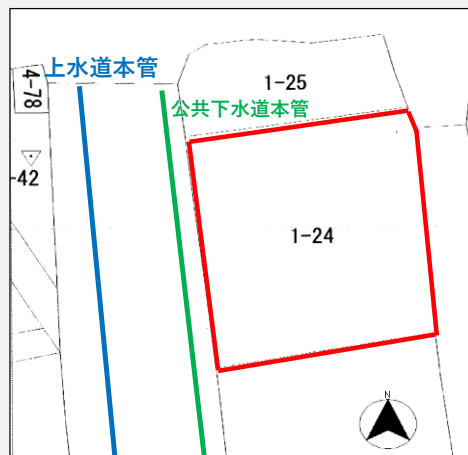
経費 仲介手数料 330,000円 (消費税 30,000円含む)

税金 (別途)	登録免許税 (国税)
	不動産取得税 (県税)
	固定資産税 (市税)

備考 ※ 1 西側前面道路路本管より引込みが必要となります。
引込みの際には費用負担があります。
※ 2 公共マス設置にあたり、費用負担はありません。

学区 山瀬小学校 ・ 田代中学校

20241010



秋田県知事 (10) 第1210号



有限会社 あかね不動産



取引態様：一般媒介

017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35

あかね不動産ビル6号

TEL : 0186-42-8899 / FAX : 0186-43-0482

<https://www.akane-fudousan.co.jp/>