



公益 秋田県宅地建物取引業協会
社団法人 秋田レイNZ加盟店

土地

所在地 大館市下代野字天下道下1番159

交通 秋北バス 天下町バス停留所まで徒歩5分

価格 300 万円

面積	221.54㎡(67.01坪)※1		
地目	宅地		
現況	宅地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定	地区・街区	—
建ぺい率	70%	容積率	200%
その他の法令上の制限	なし		

道路	市道・東側 4m舗装
水道	市営水道 (宅地内に引込み有り)
汚水	汲み取り (合併浄化槽設置義務有り)※2
雑排水	側溝 (合併浄化槽設置義務有り)
雨水	側溝
電気	東北電力
引渡	相談

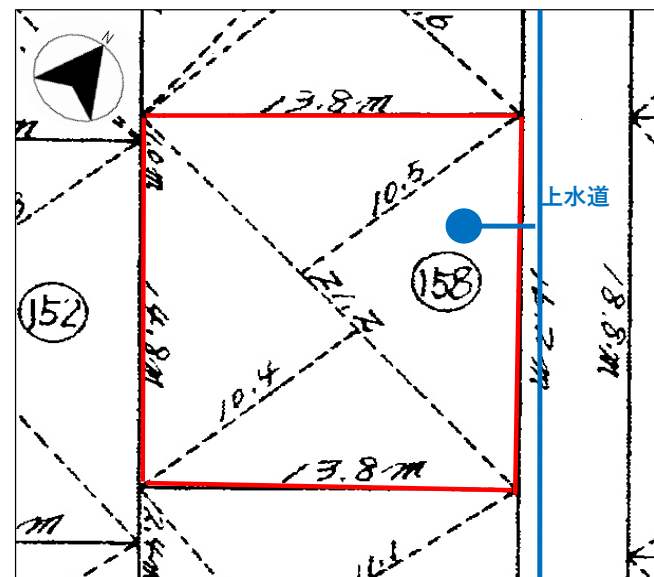
経費 仲介手数料 330,000円 (消費税 30,000円含む)

税金 (別途)
登録免許税 (国税)
不動産取得税 (県税)
固定資産税 (市税)

備考
※1 居宅・物置は解体して引渡します
※2 公共下水道未整備地区です

学区 長木小学校 ・ 東中学校

20241010



秋田県知事 (10) 第1210号



有限会社 あかね不動産



取引態様：一般媒介

017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35

あかね不動産ビル6号

TEL: 0186-42-8899

FAX: 0186-43-0482

<https://www.akane-fudousan.co.jp/>