



公益 秋田県宅地建物取引業協会
 社団法人 秋田レインズ加盟店

土地【事業用地】

所在地 大館市御成町二丁目373番外5筆

交通 秋北バス御成町二丁目バス停留所下車徒歩2分

価格 **4,530** 万円

面積	1,361.69㎡ (411.91坪)		
地目	宅地		
現況	宅地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第二種住居地域	地区・街区	準防火地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他の法令上の制限	なし		

道路	県道 (大館十和田湖線)・南側 16m舗装 / 市道・北側 6m舗装
水道	市営水道 (宅地内に引込み有り)
汚水	公共下水道 (公共ます宅地内設置有り)
雑排水	公共下水道 (公共ます宅地内設置有り)
雨水	側溝
電気	東北電力
引渡	相談

経費 仲介手数料 1,560,900 円 (消費税 141,900円含む)

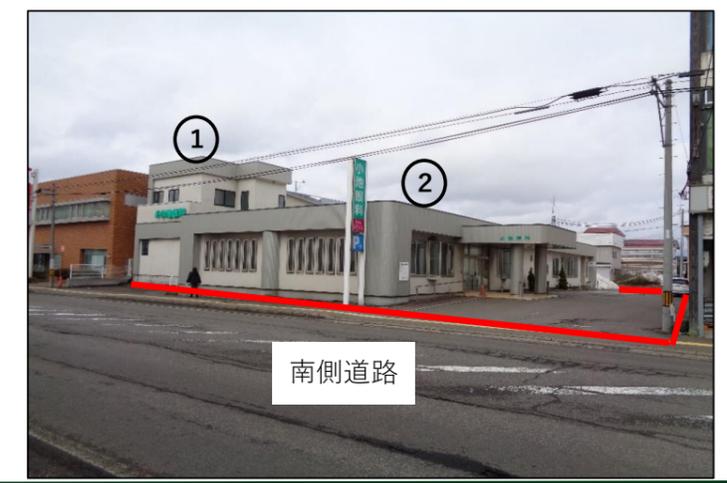
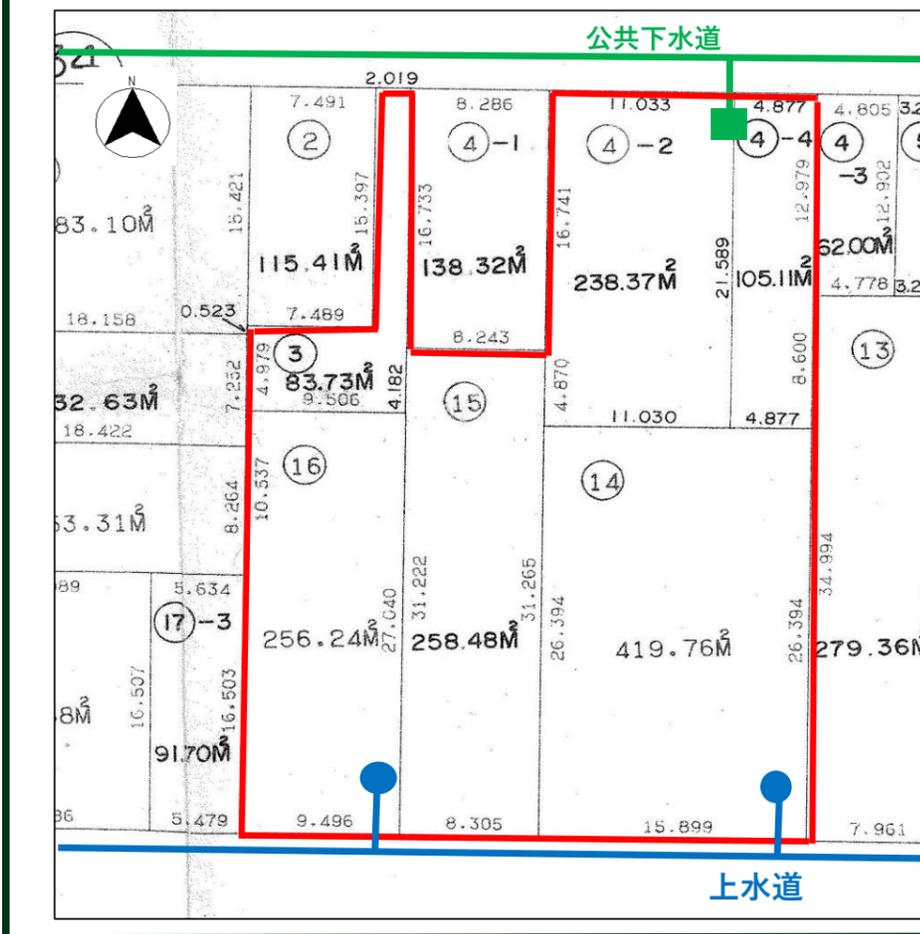
税金 (別途)	登録免許税 (国税)
	不動産取得税 (県税)
	固定資産税 (市税)

備考

① 診療所 木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建
 平成4年12月29新築 平成9年6月24日増築
 1階 179.71㎡ (54.36坪) 2階 143.65㎡ (43.45坪)

② 診療所 木造陸屋根平家建
 平成20年10月9日新築
 402.45㎡ (121.74坪)

学区 有浦小学校 ・ 大館東中学校



秋田県知事 (10) 第1210号



有限会社 **あかね不動産**



取引態様：一般媒介