



公益 秋田県宅地建物取引業協会  
 社団法人 秋田レイנס加盟店

## 中古住宅

**所在地** 大館市早口字坂地 1 1 8 番地 2

**住居表示** 大館市早口字坂地 1 8 - 2

**交通** 秋北バス坂地バス停留所 下車 徒歩 5 分

**価格** **350** 万円

土地面積	384.74㎡ (116.38坪)	
建物	面積	169.99㎡ (51.42坪)
		1階:117.82㎡ (35.64坪) 2階:52.17㎡ (15.78坪) ※1
種別	居宅	
構造	木造重鉛メッキ鋼板葺2階建	
築年	昭和42年9月新築	

地目	宅地	現況	宅地
用途地域	——	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率	——	容積率	——
その他の法令上の制限	地区・街区		

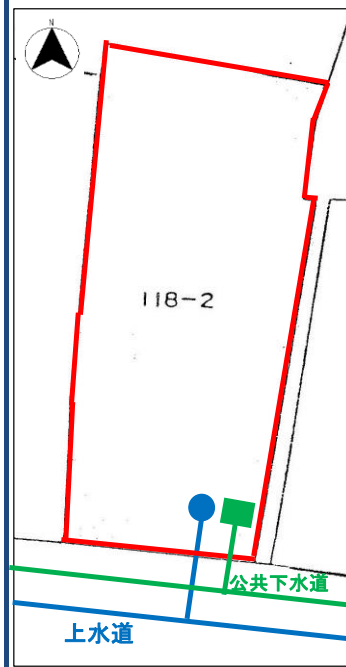
道路	市道 南側 7m 舗装
水道	市営水道 (宅内に引込み済み)
汚水	公共下水道 (接続済み)
雑排水	公共下水道 (接続済み)
雨水	側溝
電気	東北電力
引渡	相談

**経費** 仲介手数料 330,000円 (消費税 30,000円含む)

**税金** (別途)  
 登録免許税 (国税)  
 不動産取得税 (県税)  
 固定資産税 (市税)

**備考** ※1 S56.11.28 増築  
 カーポート有り

**学区** 早口小学校 ・ 田代中学校



秋田県知事 (10) 第1210号



有限会社 **あかね不動産**



取引態様：一般媒介