



公益 秋田県宅地建物取引業協会
 社団法人 秋田レイズ加盟店

中古住宅

所在地 大館市川口字深沢岱79番74

住居表示 大館市川口字深沢岱79-74

交通 秋北バス 下川沿駅前バス停留所 下車 徒歩8分

価格 **900** 万円

土地面積	330.85㎡ (100.08坪)		
建物	面積	218.53㎡ (66.11坪)	
	種別	1階: 33.46㎡ (10.12坪) 2階: 124.55㎡ (37.68坪) 3階: 60.52㎡ (18.31坪)	
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺3階建 ※1	
	築年	平成2年11月新築	

地目	宅地	現況	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引き区域
建ぺい率	70%	容積率	200%
その他の法令上の制限	なし	地区・街区	なし

道路	市道 南側 6m 舗装
水道	市営水道 (宅地内に引込み済み)
污水	公共下水道 (宅地内公共マス設置済み・未接続) ※2
雑排水	公共下水道 (宅地内公共マス設置済み・未接続) ※3
雨水	側溝
電気	東北電力
引渡	相談

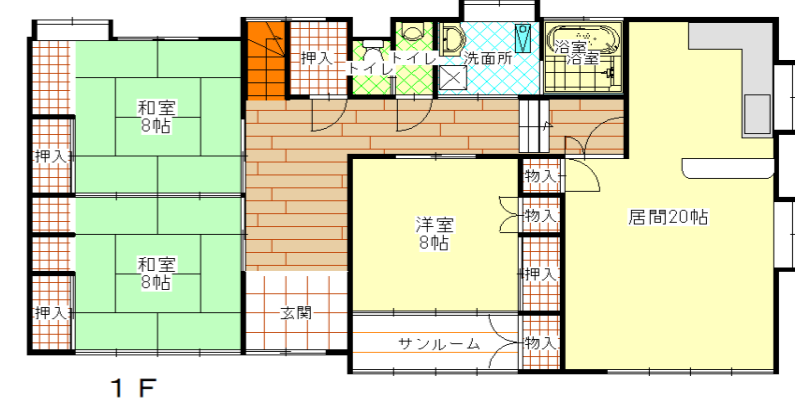
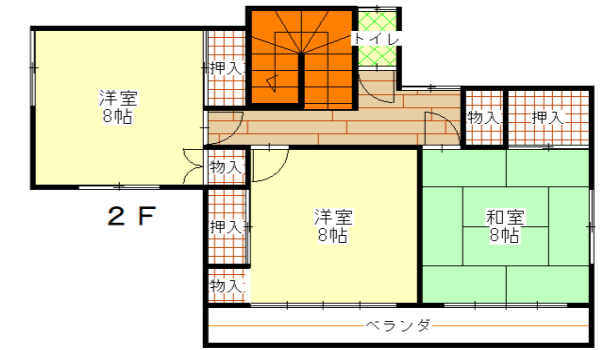
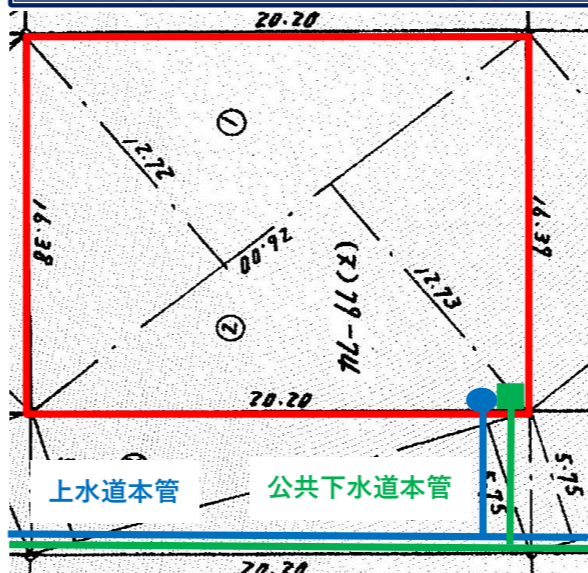
経費 仲介手数料円 363,000 (消費税33,000円含む)

税金 (別途)
 登録免許税 (国税)
 不動産取得税 (県税)
 固定資産税 (市税)

備考
 ※1 附属建物有り 車庫: 木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 13.50㎡ (4.08坪) 平成18年7月新築
 ※2 現在は簡易水洗 (汲み取り) ※3 側溝

学区 川口小学校 ・ 下川沿中学校

The map section shows the property location in Oguni City, Akita Prefecture. It includes a regional map, a street-level map, and a detailed site plan with dimensions and utility lines. A photograph of the house is also included.



秋田県知事 (9) 第1210号



有限会社 **あかね不動産**



取引態様: 一般媒介