



公益 秋田県宅建物取引業協会
社団法人 秋田レインズ加盟店

中古住宅

所在地 大館市白沢字白沢 330番・331番

住居表示 大館市白沢字白沢 330

交通 秋北バス 白沢郵便局バス停留所まで 徒歩 2分

価格 380 万円

建物	土地面積	941.72㎡ (284.87坪)	
	面積	114.86㎡ (37.75坪) ※1	
	種別	居宅	
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	
	築年	昭和45年 ※1	

地目	宅地	現況	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引き区域
建ぺい率	70%	容積率	200%
その他の法令上の制限		地区・街区	

道路	市道 西側 5m 舗装
水道	市営水道 (宅地内に接続済み)
污水	汲み取り (再建築時には合併浄化槽設置義務有り)
雑排水	側溝 (再建築時には合併浄化槽設置義務有り)
雨水	側溝
電気	東北電力
引渡	相談

経費 仲介手数料 330,000円 (消費税30,000円含む)

税金	登録免許税 (国税)
(別途)	不動産取得税 (県税)
	固定資産税 (市税)

備考 ※1 未登記建物につき、令和3年固定資産税課税明細書によります

学区 矢立小学校 ・ 北陽中学校



秋田県知事 (10) 第1210号



有限会社 あかね不動産



取引態様：一般媒介

20241010

017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35

あかね不動産ビル3F

TEL: 0186-42-8899

FAX: 0186-43-0482

<https://www.akane-fudousan.co.jp/>