



公益 秋田県宅地建物取引業協会
社団法人 秋田レイNZ加盟店

中古住宅

所在地 大館市片山字天神95番25

住居表示 大館市片山字天神95-25

交通 秋北バス 城西体育館前バス停留所まで 徒歩12分

価格 150 万円

土地面積		2 8 4.69㎡ (86.11坪)		
建 物	面積	1 7 5.55㎡ (53.10坪)		
	種別	居宅		
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建		
	築年	昭和 5 1 年新築		
地 目		宅地	現 況	宅地
用途地域		無指定	都市計画	非線引き区域
建ぺイ率		7 0 %	容 積 率	2 0 0 %
その他の法令上の制限		－	地区・街区	
道 路		市道 南側 6 m 舗装		
水 道		市営水道 (宅地内に引込済み)		
汚 水		汲み取り (再建築時には合併浄化槽設置義務有り)		
雑排水		側溝 (再建築時には合併浄化槽設置義務有り)		
雨 水		側溝		
電 気		東北電力		
引 渡		相談		
経 費		仲介手数料 330,000円 (消費税30,000円含む)		
税 金		登録免許税 (国税)		
(別途)		不動産取得税 (県税)		
		固定資産税 (市税)		
備 考		現状有姿での引き渡しとなります		
学 区		城西小学校 ・ 第一中学校		

20260623



秋田県知事 (10) 第1210号



有限会社 あかね不動産



取引態様：一般媒介

017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35

あかね不動産ビル6号

TEL : 0186-42-8899

/ FAX : 0186-43-0482

https://www.akane-fudousan.co.jp/