



土地

●所在地：大館市字扇田道下72番2

●交通：秋北バス 放送局前バス停留所 下車徒歩14分

●価格 **200 万円**

面積	163.95㎡ (49.59坪)		
地目	宅地		
現況	宅地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
学区	城南小学校・大館第一中学校		
道路	市道・北側 5m 舗装 / 市道・西側 5m 舗装		
水道	市営水道 (宅地内に取り出し無し・前面道路に本管有り)		
汚水	公共下水道 (公共ます宅地内設置有り)		
雑排水	公共下水道 (公共ます宅地内設置有り)		
雨水	側溝		
電気	東北電力		
引渡	即時		
経費	仲介手数料 110,000円 (消費税 10,000円含む)		
税金(別途)	登録免許税(国税) 不動産取得税(県税) 固定資産税(市税)		
備考			

●所在地案内図

●現地

●写真

●図面