



土地

●所在地：大館字小釈迦内道下34番、35番

●交通：秋北バス 小釈迦内入口停留所 下車12分

●価格 **100 万円**

面積	175.00㎡ (52.93坪)		
地目	雑種地		
現況	宅地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
学区	釈迦内小学校・北陽中学校		
道路	南側・建築基準法第42条第1項第3号道路(既存道)未舗装		
水道	無 ※1		
汚水	無 ※2		
雑排水	無		
雨水	無		
電気	東北電力		
引渡	即時		
経費	仲介手数料55,000円(消費税5,000円含む)		
税金(別途)	登録免許税(国税) 不動産取得税(県税) 固定資産税(市税) 平成31年度 7,000円/年		
備考	※1 上水道未普及地域ですので、自家水道の利用が必要です 設備の設置には費用が発生します ※2 建築時には合併浄化槽設置義務があります 設備の設置には費用が発生します		

●所在地案内図

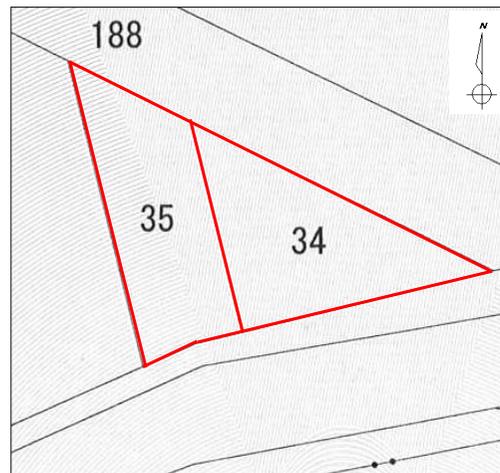


●写真



南側道路

●図面



南側道路



秋田県知事(9)第1210号

有限会社 あかね不動産

●〒017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35

●電話番号 0186-42-8899

●<http://www.akane-fudousan.co.jp/>

●取引の態様：一般媒介