



# 土地

● 所在地：大館市八幡沢岱18-15、18-28、18-30

● 交通：秋北バス 放送局前バス停留所下車徒歩9分

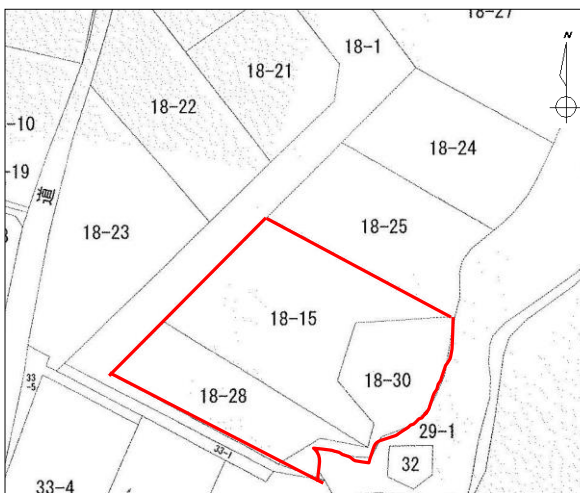
● 価格 **800 万円**

面積	1066.80㎡ (322.70坪)		
地目	宅地		
現況	宅地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
学区	城南小学校・第一中学校		
道路	市道 西側5.5m 舗装		
水道	市営水道 (宅地内取り出し有り)		
汚水	公共下水道 (公共枡設置有り・未接続)		
雑排水	公共下水道 (公共枡設置有り・未接続)		
雨水	側溝		
電気	東北電力		
引渡	即時		
経費	仲介手数料 330,000円 (消費税 30,000円含む)		
税金(別途)	登録免許税(国税)・不動産取得税(県税)・固定資産税(市税)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 18-15に未登記建物有り、解体後、引き渡します。</li> <li>・ 現地に看板が有ります。</li> <li>・ 18-30は傾斜地です。</li> </ul>		

● 所在地案内図



● 図面



● 写真



秋田県知事(9)第1210号



有限会社 あかね不動産

● 〒017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35  
● 電話番号 0186-42-8899

● <http://www.akane-fudousan.co.jp/>  
● 取引の態様: 一般媒介