



公益 秋田県宅地建物取引業協会  
 社団法人 秋田レインズ加盟店

# 土地

**所在地** 大館市泉町51番

**交通** 秋北バス 東大館駅前バス停留所まで 徒歩2分

**価格** **700** 万円

面積	509.22㎡ (154.03坪)		
地目	宅地		
現況	宅地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種住居地域	地区・街区	準防火地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他の法令上の制限	なし		

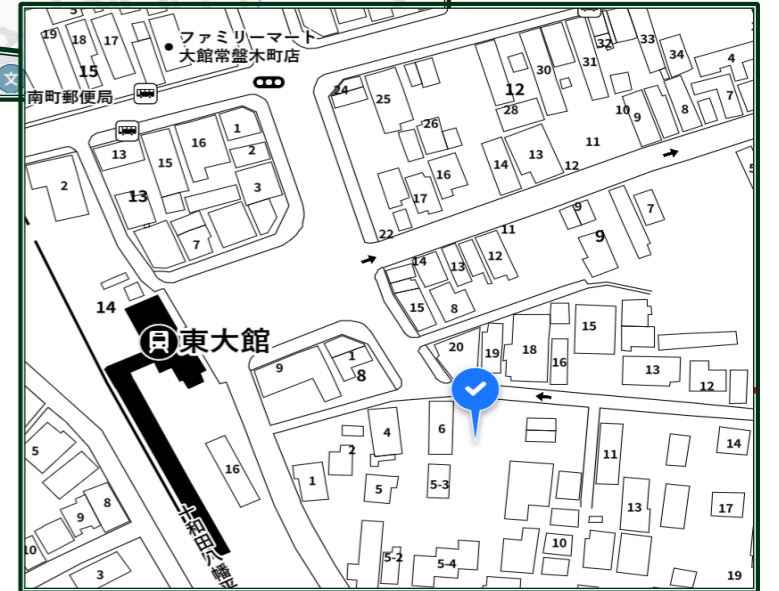
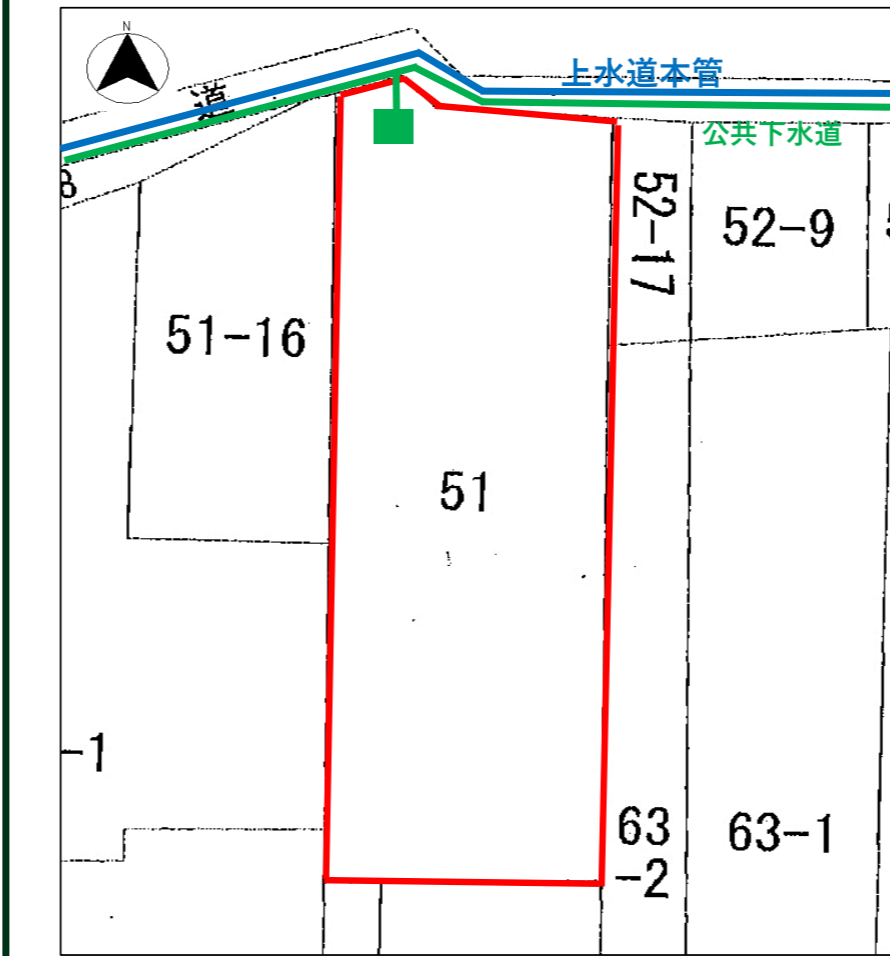
道路	市道・北側 5m舗装
水道	市営水道 (宅地内に引込み無し)
汚水	公共下水道 (公共ます宅地内設置有り)
雑排水	公共下水道 (公共ます宅地内設置有り)
雨水	側溝
電気	東北電力
引渡	相談

**経費** 仲介手数料297,000円 (消費税27,000円含む)

**税金 (別途)**  
 登録免許税 (国税)  
 不動産取得税 (県税)  
 固定資産税 (市税)

**備考**

**学区** 城西小学校 ・ 第一中学校



秋田県知事 (10) 第1210号



有限会社 **あかね不動産**



取引態様：一般媒介