



公益 秋田県宅地建物取引業協会
 社団法人 秋田レインズ加盟店

中古住宅

● 所在地：大館市比内町扇田字町後16番5

● 住居表示：大館市比内町扇田字町後16-5

● 交通：秋北バス扇田新町バス停留所下車徒歩3分

● 価格 **220 万円**

土地面積	145.69㎡ (44.07坪)		
建物	面積	85.29㎡ (25.80坪) 1階:56.31㎡(17.03坪) 2階:28.98㎡(8.77坪)	
	種別	居宅	
	構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺き2階建	
	築年	昭和50年5月新築	
付属建物			

地目	宅地	現況	宅地
用途地域	近隣商業地域	都市計画	非線引き区域
建ぺい率	80%		
容積率	300%		

道路	市道 西側 6m 舗装
水道	市営水道 (引き込み無し)
污水	公共下水道 (公共枌宅地内設置有り・接続無し)
雑排水	公共下水道 (公共枌宅地内設置有り・接続無し)
雨水	側溝
電気	東北電力
引渡	即時

経費 仲介手数料 330,000円 (消費税 30,000円含む)

税金	登録免許税(国税)
(別途)	不動産取得税(県税)
	固定資産税(市税)

備考

学区 扇田小学校・比内中学校

20241010

● 所在地案内

● 間取り

● 写真

● 図面

秋田県知事(10)第1210号

● 有限会社 あかね不動産 ● 〒017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35 ● <https://www.akane-fudousan.co.jp/>

● 電話番号 0186-42-8899 ● 取引の態様:一般媒介