



中古住宅

● **所在地** : 大館市比内町扇田字町後16番5

● **住居表示** : 大館市比内町扇田字町後16-5

● **交通** : 秋北バス扇田新町バス停留所下車徒歩3分

● **価格** **220万円**

土地面積	145.69㎡ (44.07坪)		
建物	面積	85.29㎡ (25.80坪) 1階:56.31㎡(17.03坪) 2階:28.98㎡(8.77坪)	
	種別	居宅	
	構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺き2階建	
	築年	昭和50年5月新築	
付属建物			

地目	宅地	現況	宅地
用途地域	近隣商業地域	都市計画	非線引き区域
建ぺい率	80%		
容積率	300%		

道路	市道 西側 6m 舗装
水道	市営水道 (引き込み無し)
污水	公共下水道 (公共枌宅地内設置有り・接続無し)
雑排水	公共下水道 (公共枌宅地内設置有り・接続無し)
雨水	側溝
電気	東北電力
引渡	即時

経費 仲介手数料 330,000円 (消費税 30,000円含む)

税金	登録免許税(国税)
(別途)	不動産取得税(県税)
	固定資産税(市税)

備考

学区	扇田小学校・比内中学校
----	-------------

● **所在地案内**

● **間取り**

● **写真**

● **図面**

秋田県知事(10)第1210号



有限会社 **あかね不動産**

● 〒017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35

● 電話番号 0186-42-8899

● <https://www.akane-fudousan.co.jp/>

● 取引の態様: 一般媒介