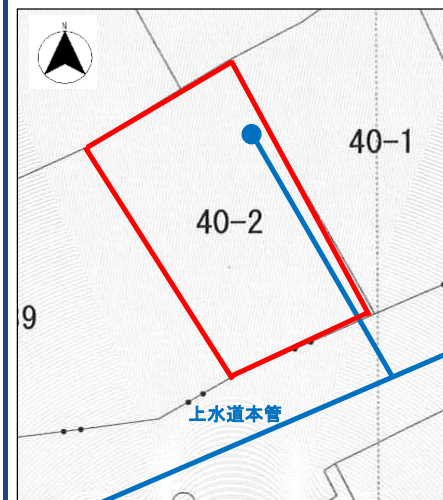




公益 秋田県宅地建物取引業協会  
 社団法人 秋田レインズ加盟店

## 中古住宅

<b>所在地</b>	大館市岩瀬字越山40番2
<b>住居表示</b>	大館市岩瀬字越山40-2
<b>交通</b>	秋北バス 越山バス停留所まで徒歩1分
<b>価格</b>	<b>120</b> 万円



土地面積	169.38㎡ (51.23坪)		
建物	面積	138.83㎡ (41.99坪)	
		1階: 68.45㎡ (20.70坪) 2階: 70.38㎡ (21.29坪)	
	種別	居宅・物置	
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	築年	昭和62年12月新築	
地目	宅地	現況	宅地
用途地域	-	都市計画	都市計画区域外
建ぺい率	-	容積率	-
その他の法令上の制限	-	地区・街区	-
道路	市道 南側 4m 舗装		
水道	市営水道 (宅地内に引込み済み・宅内取り出し有り)		
污水	汲み取り (再建築時には合併浄化槽設置義務有り)		
雑排水	側溝 (再建築時には合併浄化槽設置義務有り)		
雨水	側溝		
電気	東北電力		
引渡	相談		
経費	仲介手数料 66,000円 (消費税 6,000円含む)		
税金 (別途)	登録免許税 (国税)		
	不動産取得税 (県税)		
	固定資産税 (市税)		
備考			
学区	山瀬小学校・田代中学校		

秋田県知事 (10) 第1210号



有限会社 **あかね不動産**



取引態様：一般媒介