



中古住宅

●所在地：大館市白沢字白沢342番1

●住居表示：大館市白沢字白沢342

●交通：秋北バス白沢郵便局前バス停留所下車徒歩1分

●価格 **500 万円**

土地面積	1224.70㎡ (370.47坪)		
建物	面積	199.19㎡ (60.25坪) 1階:129.63㎡(39.21坪) 2階:69.56㎡(21.04坪)	
	種別	居宅	
	構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺き2階建	
	築年	昭和38年10月 ※1 ※2	

地目	宅地	現況	宅地
用途地域	無指定	都市計画	非線引き区域
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
道路	市道 西側 5m 舗装		
水道	市営水道 (引き込み済み・宅内取出有り)		
污水	合併浄化槽		
雑排水	合併浄化槽		
雨水	側溝		
電気	東北電力		
引渡	即時		
経費	仲介手数料 226,800円 (消費税16,800円含む)		
税金	登録免許税(国税)		
(別途)	不動産取得税(県税)		
	固定資産税(市税)		
備考	※1 トイレ、浴室、台所 リフォーム済み ※2 蔵、車庫は解体して引渡します。		
学区	矢立小学校・北陽中学校		

●所在地案内

●図面

●写真

●間取り