



公益 秋田県宅地建物取引業協会
社団法人 秋田レインズ加盟店

中古住宅

●所在地：大館市南神明町47番12

●住居表示：大館市南神明町5番18号

●交通：JR花輪線東大館駅より590m・徒歩8分

●価格 **340 万円**

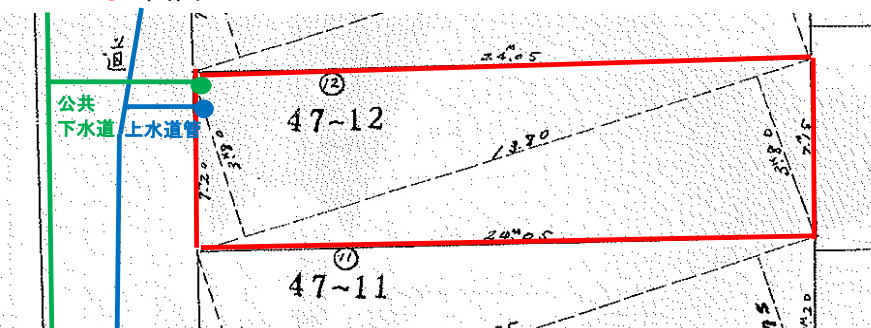
建物	土地面積	173.35㎡ (52.43坪)	
	面積	134.82㎡ (40.78坪)	1階:89.28㎡(27.00坪) 2階:45.54㎡(13.77坪)
	種別	居宅	
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺き2階建	
	築年	昭和23年 新築・昭和51年12月10日増築	

地目	宅地
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
道路	市道 西側 6m
水道	市営水道 (引き込み済み・宅内取出有り)
汚水	汲み取り(公共下水道公共柵設置有り・未接続)
雑排水	汲み取り(公共下水道公共柵設置有り・未接続)
雨水	側溝
電気	東北電力
引渡	即時
経費	仲介手数料 168,480 円 (消費税 12,480円含む)
税金 (別途)	登録免許税(国税) 不動産取得税(県税) 固定資産税(市税)
備考	物置有り・車庫(1台分)有り
学区	城西小学校・第一中学校

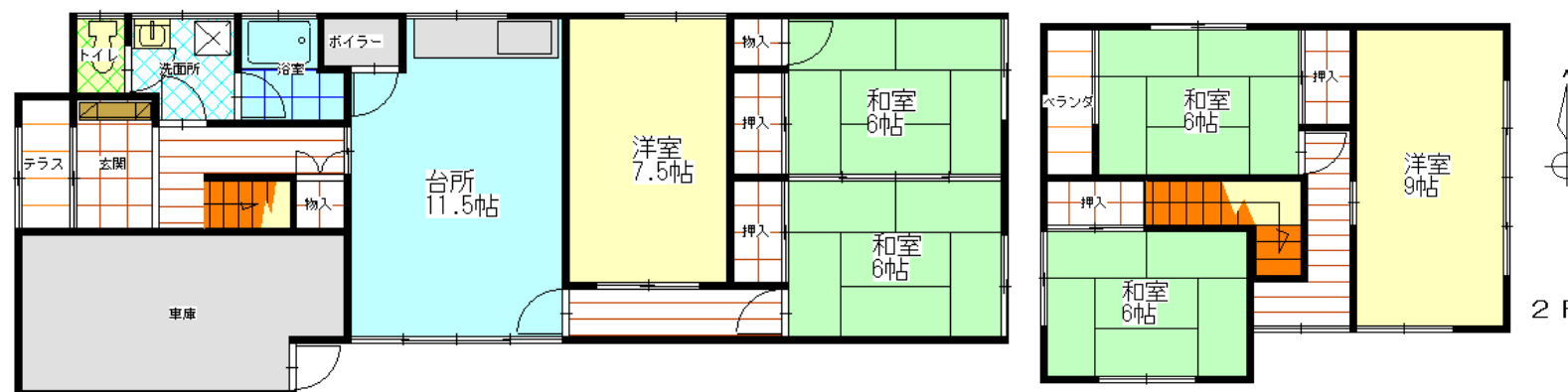
●所在地案内図



●図面



●間取り図



1 F

2 F

秋田県知事(9)第1210号



有限会社 あかね不動産

●〒017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35

●電話番号 0186-42-8899

●<http://www.akane-fudousan.co.jp/>

●取引の態様:一般媒介