



公益 秋田県宅地建物取引業協会
社団法人 秋田レインズ加盟店

中古住宅

● 所在地：大館市南神明町47番12

● 住居表示：大館市南神明町5番18号

● 交通：JR花輪線東大館駅まで徒歩8分

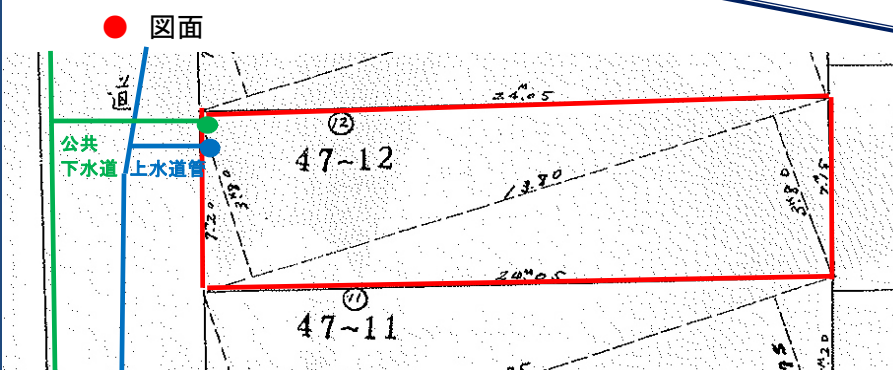
● 価格 **340 万円**

建物	土地面積	173.35㎡ (52.43坪)	
	面積	134.82㎡ (40.78坪)	1階:89.28㎡(27.00坪) 2階:45.54㎡(13.77坪)
	種別	居宅	
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺き2階建	
	築年	昭和23年 新築・昭和51年12月10日増築	

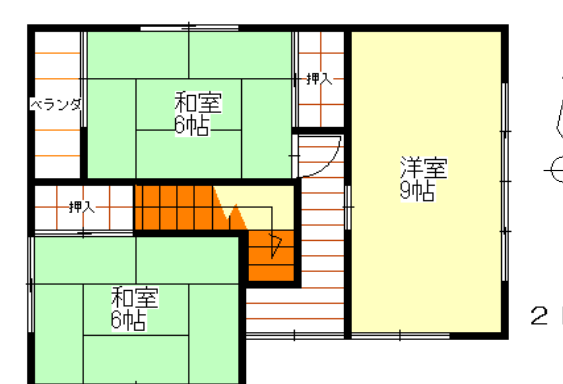
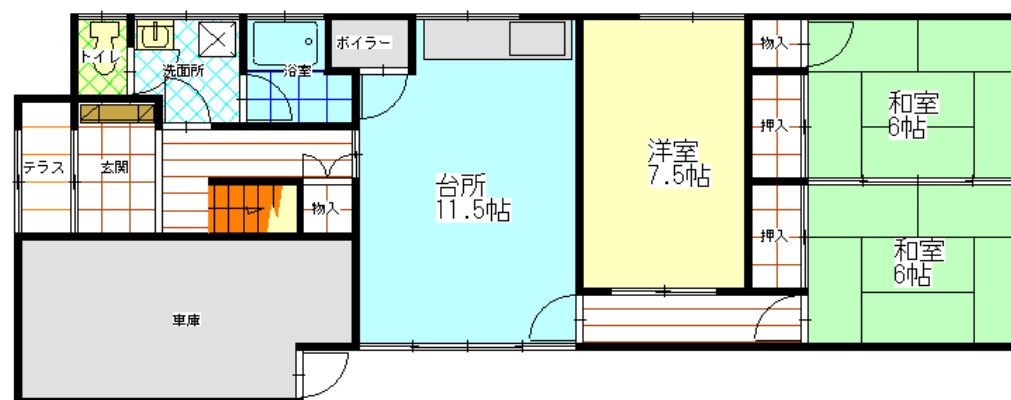
地目	宅地
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
道路	市道 西側 6m
水道	市営水道 (引き込み済み・宅内取出有り)
汚水	汲み取り(公共下水道公共枡設置有り・未接続)
雑排水	汲み取り(公共下水道公共枡設置有り・未接続)
雨水	側溝
電気	東北電力
引渡	即時
経費	仲介手数料 171,600円 (消費税 15,600円含む)
税金 (別途)	登録免許税(国税) 不動産取得税(県税) 固定資産税(市税)
備考	物置有り・車庫(1台分)有り
学区	城西小学校・第一中学校

20180417-135-H-4

● 所在地案内図



● 間取り図



台所

秋田県知事(10)第1210号



有限会社 あかね不動産

〒017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35

● 電話番号 0186-42-8899

● <https://www.akane-fudousan.co.jp/>

● 取引の態様:一般媒介