



公益 秋田県宅地建物取引業協会
社団法人 秋田レインズ加盟店

中古住宅

● 所在地：大館市粕田字清水川74番

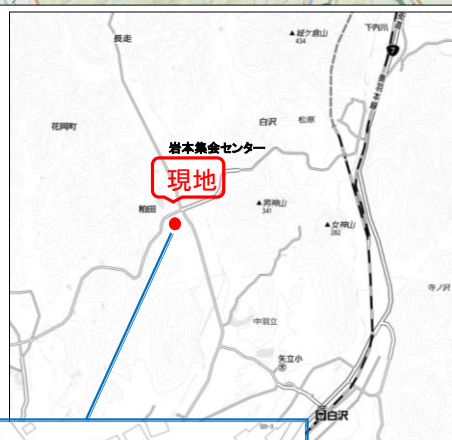
● 住居表示：大館市粕田字清水川74

● 交通：秋北バス 清水川停留所 下車徒歩1分

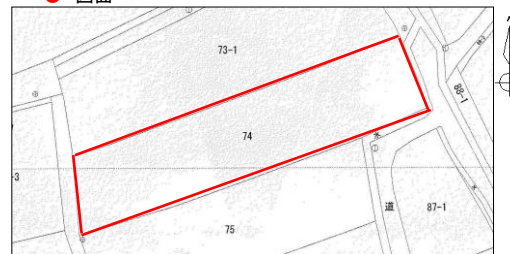
● 価格 **240 万円**

土地面積		1132.79㎡（342.66坪）	
建 物	面積	190.18㎡（57.52坪）	
	種別	居宅	
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺き2階建	
	築年	昭和36年7月30日 新築 ・ 昭和46年6月30日増築	
地 目		宅地	
用途地域		無指定	都市計画 都市計画区域外
建ぺい率		70%	
容 積 率		200%	
道 路		市道 東側 6.5m 舗装	
水 道		市営水道(宅地内に接続済み)	
汚 水		汲み取り（再建築時には合併浄化槽設置義務があります）	
雑排水		側溝（再建築時には合併浄化槽設置義務があります）	
雨 水		側溝	
電 気		東北電力	
引 渡		即時	
経 費		仲介手数料330,000円（消費税30,000円含む）	
税 金		登録免許税(国税)	
(別途)		不動産取得税(県税)	
		固定資産税(市税)	
備 考		※ 車庫有り(4台分)・物置有り	
学 区		矢立小学校・北陽中学校	

● 所在地案内図



● 図面



● 間取り図



● 写真



秋田県知事(8)第1210号

● 有限会社 あかね不動産

● 〒017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35

● 電話番号 0186-42-8899

● <http://www.akane-fudousan.co.jp/>

● 取引の態様:一般媒介