



中古住宅

●所在地：大館市有浦四丁目78番3

●住居表示：大館市有浦四丁目9-36

●交通：秋北バス東中学校前停留所下車徒歩2分

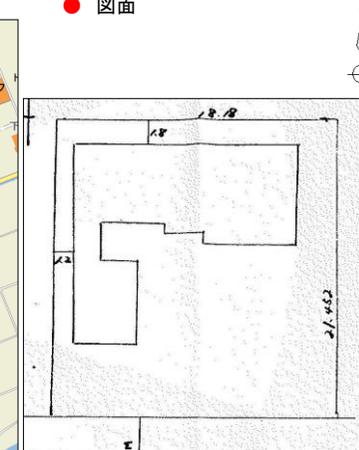
●価格 **1,141 万円**

建物	土地面積	377.21㎡ (114.10坪)	
	面積	131.37㎡ (39.73坪)	
	種別	居宅	
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺き平家建	
	築年	昭和51年12月18日 新築	
学区	有浦小学校・東中学校		
地目	宅地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	県道2号線 南側 10m舗装 ※大館十和田湖線(樹海ライン)		
水道	市営水道		
汚水	公共下水道(公共枌宅地内設置有り・接続は無し)		
雑排水	公共下水道(公共枌宅地内設置有り・接続は無し)		
雨水	側溝		
電気	東北電力		
引渡	即時		
経費	仲介手数料 434,484 円 (消費税 32,184 円含む)		
税金(別途)	登録免許税(国税)・不動産取得税(県税)・固定資産税(市税)		
備考			

●所在地案内



●図面



●間取り図



秋田県知事(8)第1210号

● 有限会社 あかね不動産

● 〒017-0045 秋田県大館市中道二丁目1-35

● 電話番号 0186-42-8899

● <http://www.akane-fudousan.co.jp/>

● 取引の態様: 一般媒介